

**Verein Quartierladen Unterwindisch, Mitgliederversammlung  
vom 11. Juni 2025, 19 Uhr**

Diesellokal, Windisch

Anwesend

Vorstand: Nadine Hubler und Coni Stoll (Co-Präsidium),  
Martina Roth, Margrit Schaller, Christoph Gilgen,  
Ivan Kellenberger, Toni Schuler (Protokoll)

26 Mitglieder des Vereins Quartierladen Unterwindisch

**Traktanden**

- Wahl der Stimmzählerinnen/Stimmzähler und Tagespräsidentin/-präsident
- Protokoll der letzten Mitgliederversammlung vom 7. Mai 2024
- Bericht des Vorstandes / aktueller Stand Leitung des Quartierladens / Genehmigung des Jahresberichts
- Vereinsrechnung 2024 – Bericht der Revisionsstelle und Décharge-Erteilung
- Festlegung des Jahresbeitrags 2025
- Genehmigung des Budgets 2025
- Allfällige Anträge der Vereinsmitglieder
- Varia

**Begrüssung**

Co-Präsidentin Nadine Hubler und Co-Präsident Coni Stoll begrüßen die anwesenden Vereinsmitglieder

**1. Wahl Stimmzählerinnen/Stimmzähler**

Marcel Roth wird als Stimmzähler gewählt.

Der aktuell bestehende Vorstand stellt sich zur Wiederwahl. Auf die Wahl eines Tagespräsidenten wird verzichtet.

**2. Protokoll der letzten MV vom 7. Mai 2024**

Das Protokoll der Mitgliederversammlung vom 7. Mai 2024 wird ohne Wortmeldung genehmigt.

**3. Bericht des Vorstandes / aktueller Stand Leitung des Quartierladens /  
Genehmigung des Jahresberichts**

Die letzte Mitgliederversammlung am 7. Mai 2024 stand ganz im Zeichen des Erfolgs: Ein Ladenbetreiber gefunden, der Mietvertrag mit der Gemeinde unter Dach, Fundraising im Quartier erfolgreich. Der Vorstand konnte mit zwei neuen

Mitgliedern ergänzt werden. Mit einem tollen Fest wurde der renovierte Laden am 10. August 2024 eröffnet.

Leider stellte sich sehr schnell heraus, dass Koljo Tancev mit der Ladenleitung überfordert war und aus gesundheitlichen Gründen fiel er bis Ende Jahr aus. Die Ladenleitung wurde von der stellvertretenden Leiterin (und vorherigen Volgfilialleiterin) Romina Galfetti interimistisch übernommen. Sie übernahm die Verantwortung für die Personalführung, das Bestellwesen, die Kontakte mit den Lieferanten etc. Als Koljo Tancev Mitte Januar 2025 die Arbeit im Laden wiederaufnahm, komplizierte sich die Situation. Er musste grundlegend ins Bestellwesen eingeführt werden, was nicht nur für ihn, sondern auch für Romina Galfetti eine Herausforderung war. Bereits Ende Februar teilte Koljo Tancev dem Vereinsvorstand mit, dass er den Laden abgeben will. Er erklärte sich einverstanden weiterzumachen, bis ein neuer Ladenbetreiberin oder eine neue Ladenbetreiberin gefunden ist. Der Umsatz und damit die Erfolgsrechnung des Treffpunkts ist nicht gut. Um Einsparungen zu machen und einem drohenden Konkurs vorzubeugen, entliess Koljo Tancev im Ende April Romina Galfetti. Ihr möchten wir an dieser Stelle sehr herzlich für ihren Einsatz danken.

Aktueller Stand: Auf unser Inserat bei Veledes hin meldeten sich bisher zwei Bewerber. Der eine Bewerber hat sich nach einigen Gesprächen zurückgezogen, mit dem zweiten sind wir in Verhandlung.

### **Diskussion**

Die Arbeit des Vorstands wird herzlich verdankt.

Ein besonderer Dank geht vor allem auch an alle Helferinnen und Helfer, die in kritischen Zeiten tatkräftig Unterstützung leisteten.

Der Vorstand wird darin bestärkt, dass er auch einen Plan B weiterverfolgt, indem er mit dem Bewerber in Verhandlung bleibt.

### **Beschluss**

Der Jahresbericht wird einstimmig genehmigt.

## **4. Vereinsrechnung 2024 – Bericht der Revisionsstelle und Erteilung Décharge**

Die Vereinsrechnung weist aus Mitgliederbeiträgen, Spenden und Zuwendungen einen Ertrag von CHF 8'636.05 aus. Bei einem Aufwand (insbesondere für bezogene Dienstleistungen und Veranstaltungen) von CHF 8'590.20 resultiert ein Ergebnis von CHF 45.85

Die Fondsrechnung zeigt einen Endbestand von CHF 30'629.10.

### **Beschluss**

Die Vereinsmitglieder genehmigen einstimmig die Vereinsrechnung und nehmen den Bericht der Revisionsstelle zur Kenntnis. Sie erteilen dem Vorstand Décharge.

## **5. Festlegung des Jahresbeitrages 2025**

Der Vorstand schlägt vor, den Mitgliederbeitrag in der Höhe von CHF 20.— zu belassen. Auf das Einzahlen via TWINT wird verzichtet, damit eine einfache und eindeutige Zuordnung der eingehenden Beiträge möglich ist.

## **Beschluss**

Die Vereinsmitglieder genehmigen einstimmig das Beibehalten des Mitgliederbeitrags von zurzeit CHF 20.—.

## **6. Budget 2024**

Aufgrund des Rückgangs der Anzahl zahlender Mitglieder wird ein reduzierter Betrag von CHF 4'400.— budgetiert, Spenden CHF 500.—. Aus dem Mietverhältnis Laden wird mit CHF 16'149.— gerechnet, was einen Ertrag von 21'049.— ergibt.

Die Aufwandseite zeigt für Vereins- und Ladenrechnung einen Gesamtbetrag von CHF 10'540.— Somit resultiert ein Gewinn von CHF 10'509.—.

In der Fondsrechnung sehen wir eine Reduktion des Fonds um je CHF 1'000.— für Reparaturen Gebäude sowie Anschaffungen Geräte etc. So bleibt denn ein Fondsendbestand von CHF 28'623.10.

## **Beschluss**

Die Vereinsmitglieder nehmen das Budget 2024 ohne Gegenfragen zur Kenntnis.

## **7. Anträge der Vereinsmitglieder**

Innerhalb der gegebenen Frist ist kein Antrag eingetroffen.

## **8. Varia**

Klarstellung bezüglich der **Beziehung Gemeinde – Verein Quartierladen – Betreiber des Quartierladens**. Der Verein ist einerseits in einem Vertragsverhältnis mit der Gemeinde, um auf deren Gelände den Quartierladen betreiben zu können. Der Verein ist andererseits in einem Mietverhältnis mit dem Betreiber des Ladens. Der Verein führt nicht selber den Laden, sondern Koljo Tancev als selbständiger Unternehmer mit eigenem unternehmerischem Risiko. Der Vereinsvorstand ist nicht für das Sortiment zuständig.

Allgemein ist der Eindruck entstanden, dass Koljo in letzter Zeit aufblüht und freundlicher wirkt. Es wird ihm zugetraut, dass er die Krise überwinden wird. Trotzdem soll am zweispurigen Vorgehen festgehalten werden.

Eines der Hauptprobleme ist, dass die Situation Koljo noch keineswegs stabil ist.

Es braucht unbedingt das Engagement des Quartiers für den Laden, damit dieser bestehen bleibt.

Eine Motivationsaktion könnte mehr Kundinnen und Kunden bringen. Angeregt wird eine Aktion mit Flyern in die Briefkästen des Quartiers oder eine Medienaktion. Das Jahresjubiläum 10. August könnte ein Anlass dazu sein.

Offen bleibt die Frage, wann denn die Grenzen der Unterstützung der Ladenleitung durch den Vorstand des Vereins erreicht wären.

Schluss der Sitzung 20:15 Uhr

Windisch, 17.Juni, Toni Schuler